

令和 7 年度 第 2 回市営住宅募集住戸一覧

①支笏湖子育て住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
3LDK	2人以上	湖畔	3階建	2	1	103	×	○	○	○	支笏湖温泉番外地	H6	71.4	19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700
		湖畔	3階建	2	1	107	×	○	○	○	支笏湖温泉番外地	H6	72.6	20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	39,400

②シルバーハウジング

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		北栄C	5階建	1	17	101	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H21	52.0	18,000	20,800	23,800	26,800	30,700	35,400

③心身障がい者世帯向

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2LDK		北栄C	5階建	1	17	104	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H21	74.8	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900

④高齢者世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2LDK	2人以上	みどり	5階建	1	3	106	○	○	○	有料	緑町2丁目1番	H28	61.7	22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,200

⑤一般世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		スカイヒルズ	10階建	9	1	904	○	○	○	有料	清水町3丁目20番地1	H21	43.6	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,700
		ハイツライフ	2階建	2	1	2C	×	○	○	有料	幸町5丁目3番地の5	R1	36.4	13,100	15,100	17,300	19,600	22,300	25,800
2DK		いずみ	5階建	3	1	301	○	○	○	有料	末広4丁目5番	H21	58.0	20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	39,500
		北栄B	4階建	1	10	104	×	○	○	有料	新富2丁目2番	H2	55.8	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400
		湖畔	3階建	2	1	102	×	○	○	○	支笏湖温泉番外地	H6	50.4	13,900	16,000	18,400	20,700	23,700	27,300
2LDK	2人以上	北栄A	4階建	4	1	404	×	○	○	有料	新富1丁目3番	S59	61.1	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800
		北栄C	5階建	4	17	403	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H21	62.8	21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700
		うたり	6階建	5	6	505	○	○	○	有料	花園7丁目4番	H17	63.1	21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200
		エクセレンス21	2階建	2	1	205	×	○	○	○	豊里5丁目6番4号	H9	51.7	14,400	16,700	19,100	21,500	24,600	28,400
3DK	2人以上	向陽台	平屋建		8	39	×	○	○	○	若草4丁目13番地の2	S54	62.3	12,300	14,200	16,300	18,300	21,000	24,200
3LDK	3人以上	北栄A	4階建	3	2	301	×	○	○	有料	新富1丁目3番	S59	69.2	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,600
		北栄C	5階建	1	15	112	○	○	○	有料	新富2丁目3番	H18	75.6	25,900	29,900	34,200	38,500	44,000	50,800
		みどり	5階建	4	2	407	○	○	○	有料	緑町2丁目1番	H24	75.1	26,400	30,400	34,800	39,300	44,900	51,800
		スカイヒルズ	10階建	5	1	503	○	○	○	有料	清水町3丁目20番地1	H21	69.8	24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	47,500
		湖畔	3階建	2	1	204	×	○	○	○	支笏湖温泉番外地	H6	71.4	19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700
		湖畔	3階建	2	1	301	×	○	○	○	支笏湖温泉番外地	H6	72.6	20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	39,400

・湖畔団地1-102は事故物件です。

◎申込期間 8月12日（火）～ 8月20日（水） 平日 8：45～18：15 土曜・日曜・祝祭日 休業日

◎北栄・高台・うたり・みどり・いずみ団地の駐車場料金（1区画）は、月額 2,500円です。（希望者のみ）

◎中高層住宅に入居した場合は家賃の他に共益費が必要です。（金額については入居後、団地内の自治会等にお問い合わせください）

◎ハイツライフは民間借上住宅となり、借上期間は令和11年11月30日までです。

◎ハイツライフに入居した場合は、共益費（月額 2,000円）、駐車場使用料（希望者 敷地内月額7,700円 敷地外月額6,600円）について、別途事業者との契約が必要です。

◎スカイヒルズ団地は民間借上住宅となり、借上期間は令和11年12月31日までです。

◎スカイヒルズに入居した場合は、共益費（月額 5,000円）、駐車場使用料（希望者 敷地内月額8,800円）について、別途事業者との契約が必要です。

◎エクセレンス21は民間借上住宅となり、借上期間は令和10年3月31日までです。

◎エクセレンス21に入居した場合はガス事業者保証金として10,000円が必要となります。（退去時に返却）

◎支笏湖子育て住宅には入居期限があり、同居している最年少の子どもが中学校を卒業するまでです。

◎退去時には、清掃及び、破損箇所の修繕費用等が入居者負担となります。

※申込は間取りタイプ別で、1世帯1タイプのための受付です。同じ間取りで団地が何力所がある場合は、申込書に希望する団地を希望順にご記入ください。



◎公開抽選会 日時 8月28日（木）10時から 場所 千歳市総合福祉センター（市役所となり）307号室（3階）

注）抽選会当日は、駐車場が大変込み合うことが予想されますので、バス等の交通機関をご利用ください。また、抽選は公開抽選に出席した方の中から代表者を選出していきます。

欠席された場合でも、抽選結果に影響はありません。抽選会后、千歳市営住宅窓口センター掲示板及びホームページにて当選番号を公表します。

なお、当選した方には千歳市営住宅窓口センターから電話及び郵送（当選者通知）でご連絡します。

当選した方は、マイナンバーの確認も必要になります（申し込み時には提出不要です）。

※マイナンバーを記載した書類を提出する際、個人番号カード以外は、通知カード等番号が正しい事を確認するための書類の提示をして頂きます。通知カードだけでは法律上義務付けられている本人確認は完了できず、運転免許証などの写真表示のある身元確認書類を用意する必要があります。その提出が困難な場合は、健康保険証、国民年金手帳等の2つ以上の身元確認書類で身元確認を行います。

◎当選された方には、収入基準・市税等の確認をするために、納税証明書及び所得証明書等と合わせて直近（募集月の前月）の家賃領収書を提出していただきます。

（申し込み時には提出不要です。） ★証明書の提出ができないときや収入基準を満たさないときは、当選が取り消されます。

◎当選者説明会 日時 9月11日（木）10時から 場所 千歳市総合福祉センター（市役所となり）307号室（3階） （内容）1. 住戸決定 2. 入居手続きの説明

当選者説明会は当選した方が必ず出席してください。（※出席できない場合は、必ず代理の方が出席してください。）